

## АКТ государственной историко-культурной экспертизы

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 26.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

1. Дата начала проведения экспертизы – 29.01.2024 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы – 02.02.2024г.
3. Место проведения экспертизы – г. Пенза.
4. Заказчик экспертизы: ООО НПЦ «Цера» (г. Пенза).
5. Сведения об эксперте:

**Арискин Максим Васильевич**, образование высшее, специальность – магистр техники и технологии по направлению строительство, диплом АМВ 0040536 от 27.06.2005 г., ученая степень- к.т.н. ДКН №140062 от 08.07.2011 г. стаж работы– 19 лет, место работы и должность – ФГБОУ ВО ПГУАС, доцент.

Реквизиты аттестации - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2023 года № 2483:

Объекты экспертизы:

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.**

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения

экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

#### **Отношения к заказчику:**

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **7. Цель экспертизы.**

Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б.

#### **8. Объект экспертизы.**

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б. г. Пенза, 2024г.

#### **9. Документы, представленные заявителем.**

Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б. г. Пенза, 2024г. (Далее -Раздел)

#### **10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

#### **11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов,**

## **объема и характера выполненных работ и их результатов.**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства в сфере охраны и сохранения ОКН;  
– представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ избранным в документации видом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия;

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых решений по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

## **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

-Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

- Положение «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

- Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

-Постановление Правительства РФ от 17.06.2017 № 720 «О внесении изменений в Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

- Закон Нижегородской области от 3 июля 2007 г. №86-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области.

-Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992г. № 219-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода».

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993г. № 370-м «Об установлении исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

- Приказ Министерства Культуры РФ от 9 июня 2015 г. № 556-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Культурный слой города", XIII - XVII вв. (Нижегородская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ».

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424.

-Сведения об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) федерального, регионального и местного (муниципального) значения и выявленных объектах культурного наследия, опубликованные на сайте Правительства Нижегородской области.

- Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б. г. Пенза, 2024.

-Данные дистанционного зондирования земной поверхности – Программа SAS.Planeta.

-Публичная кадастровая карта <https://pkk.rosreestr.ru>.

### **13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.**

Представленная на экспертизу документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»; Положением «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

В введении приведены основания, цели, состав выполненных работ, перечень нормативно-правовая и методической база использованная при разработке настоящего «Раздела», так же отмечено что, в соответствии с письмом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 01.06.2023 № Исх-Сл-518-442444/23, земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, связанному с работами по реконструкции теплотрассы, находятся:

- на земельных участках, расположенных в границе территориии объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, утвержденной приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424;

- в границе исторической территории «Старый Нижний Новгород», утвержденной решением, Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м.

В настоящем Разделе разработаны меры по сохранению объекта культурного наследия (памятника археологии) федерального значения -«Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при реализации проектных решений по объекту: «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, разработка мер по сохранению иных объектов культурного наследия, не осуществлялась.

В параграфе 1. «Раздела» перечислены основные положения действующего законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

Параграф 2. «Раздела» содержит общую пояснительную записку, п.п.2.1. которой представляет собой общую характеристику земельных участков, планируемых к освоению, в которой автор раздела приводит информацию о том, согласно предоставленной заказчиком

информации участок реконструкции существующей теплотрассы расположен в границах земельных участков со следующими кадастровыми номерами 52:18:0060144:16, 52:18:0060144:34, 52:18:0000000:504, 52:18:0060144:15. Протяженность проектируемой теплотрассы составляет 194 м. Проектируемый объект представляет собой реконструкцию участков существующей теплотрассы, проложенной наземно, с кадастровым номером 52:18:0000000:6669.

Земельные участки, на которых проектом предусмотрено размещение объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, расположены Нижегородском районе г. Н. Новгорода, в исторической части города, в юго-западной части ОКН федерального значения «Культурный слой города» г. Нижний Новгород.

Проектируемый объект представляет собой линейный участок реконструкции существующей теплотрассы, берет свое начало от северной стороны существующей ТК-201-13к5 расположенной в 8,5м. к западу от западной стены дома № 24 по ул. ул. Красносельская, далее проходит 90,3 м. общим направлением на запад-северо-запад, пересекая на своем пути ул. Малую Ямскую с востока на запад, затем поворачивает и проходит общим направлением к на север-северо-восток 70 м., до восточной стены дома №2б по ул. Красносельская.

Местность в районе проведения предусмотренных проектом работ, в основном представляет собой застроенную территорию с проложенными внутриворовыми проездами, пешеходными тротуарами с твердым покрытием и частичным благоустройством и проезжей частью ул. Малой Ямской. Большая часть проектируемого объекта расположена на участках с существующей теплотрассой и так же пересекают существующие инженерные коммуникации, проложенные подземным и надземным способом, такие как линии электроснабжения и теплоснабжения, системы водоснабжения и канализации.

На рассматриваемом участке имеется незначительный перепад высотности (понижение) востока на, в данном направлении отмечается понижение уровня дневной поверхности. Значения высотных отметок колеблются от 181,41 до 184,82 м. по Балтийской системе высот. Дневная поверхность сформирована работами по общей планировке местности благоустройству территории и строительству близлежащих зданий.

П.п. 2.2. «Раздела» представляет собой геоморфологическую и топографическую характеристику участка проектируемого строительства и реконструкции представляет собой северо-западную оконечность Приволжской возвышенности, носящую название Дятловых гор, которые достигают высоты 80-100 м над уровнем рек Оки и Волги. В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200-220 метров. Область Приволжской возвышенности представляет собой обширное ступенчатое плато, изрезанное большим количеством оврагов и ограниченное с севера и востока долиной р. Волги, с запада и юго-запада долиной р. Оки и с юга и юго-востока долинами рек Ковы и Рахмы.

Водораздел, отделяющий бассейн рек Ковы и Рахмы от долин рек Оки и Волги, проходит по проспекту Гагарина, улицам Б. Покровская, Б. Печёрская и Казанскому шоссе. В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200-220 метров. Речные долины, разрезающие плато хорошо разработаны, ассиметричны. В них выделяют несколько надпойменных террас. Окско-Волжский склон этого водораздела узкой полосой окаймляет нагорную часть г. Н. Новгорода с юго-запада, запада, севера и востока. Сложные оползневые склоны Окско-Волжского косогора имеют вогнутую форму. Крутизна склонов — переменная по профилю. Наибольшую крутизну имеет верхняя часть склона – от 25° до 48°. По длине склона наблюдаются многочисленные террасы (денудационного, эрозионного, и оползневого характера). Вдоль подошвы Окско-Волжского склона на участке от Малиновой Гряды до Лагерного оврага и от слободы Кошелевка до восточной окраины Печер узкой полосой тянется бечевник, который отделяет коренной склон от реки. Возвышенная равнина, обрывающаяся к рекам Волге и Оке, долинами речек, балок и оврагов расчленена здесь на множество

платообразных останцев со склонами разной крутизны и экспозиции. Эти останцы сложены пермскими пестроцветными глинами и мергелями, перекрытыми четвертичными лессовидными суглинками с включением моренной гальки. Покровные четвертичные лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, – данный процесс и стал главной причиной того, что прибрежно-склоновая территория здесь отличается относительно густой овражно-балочной сетью. Лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, поэтому прибрежно-склоновая территория и отличается густой овражно-балочной сетью. Глубина эрозионного вреза достигает 100-150 метров. Овраги нагорной части глубокие, характеризуются относительно большими уклонами тальвегов и V-образной, почти каньонообразной формой, находятся в стадии глубинного вреза. Устья их, как правило, висячие и расположены на несколько метров выше уровня воды в реках. В поперечном разрезе овраги имеют ассиметричную форму — правые борта (солнечных экспозиций) круче левых (теневых экспозиций). Расстояние между оврагами от 200 до 600 м. Некоторые из оврагов (в центральной части города) засыпаны, многие используются под съезды.

В настоящее время основными природными факторами, формирующими рельеф, являются поверхностная, глубинная и боковая эрозия водотоков.

Немаловажное значение в формировании современного рельефа принадлежит и оползневым процессам. Основными почвами, слагающими естественную поверхность водораздельных плато, являются светло-серые лесные почвы, сформированные на лессовидных пылевато-иловатых четвертичных суглинках.

На большей площади территории исторической части г. Н. Новгорода естественный рельеф изменён антропогенным воздействием при развитии города: выравниванием местности при строительстве, планировкой склонов, засыпкой оврагов, впадин и понижений, формированием культурного слоя.

В п.п. 2.3. разработчиками «Раздела» дана историко-градостроительная характеристика участка, а именно указано, что в планировочной структуре Нижнего Новгорода участок проектируемых строительных работ занимает пространство в 2,14 км к юго-западу от Нижегородского кремля между склоном правого коренного берега р. Оки и пл. Лядова (бывшая Крестовоздвиженская, а впоследствии Монастырская площадь), в квартале улиц Красносельской (бывшая Крестовоздвиженская улица), Малой Ямской, Окский съезд, пл. Лядова. Рассматриваемый участок относится к исторической территории «Старый Нижний Новгород» и расположен недалеко от её юго-западной границы.

Первое упоминание о Нижнем Новгороде в летописных источниках относится к 1221 г. Основой будущего Нижнего Новгорода стало возведение здесь деревоземляной крепости (детинца), являвшейся градоформирующим ядром. Вокруг детинца уже в XIII в. начал складываться торгово-ремесленный посад. Дороги от крепости шли с напольной стороны в сторону Муром и Владимира, а параллельно Волге - в Волжскую Болгарию (позже - в Золотую Орду). В дальнейшем они определяют лучевое направление улиц, расходящихся от городского ядра.

В XIII - XIV вв. возникло второе кольцо оборонительных сооружений, охвативших разросшийся посад. Согласно мнению И.А. Кирьянова, линия посадских укреплений проходила на востоке вдоль современной улицы Пискунова и, включая в себя Черный пруд, шла далее вдоль ул. Октябрьской к Лыковой дамбе. По реконструкции С.Л. Агафонова, линия древних укреплений шла вдоль волжского берега, поднималась в гору, проходила по современной ул. Пискунова и, вероятно, переходила через Почаинский овраг, захватывая на его левобережье территорию противоположного кремлю холма.

В 1500-1512 гг. был возведен каменный Нижегородский кремль. В 1509-1512 гг. практически одновременно со строительством кремля были возведены укрепления Большого острога (Большого города), опоясавшие Верхний и Нижний посады Нижнего Новгорода. Реконструируемая цепь укреплений острога шла от волжского берега в районе современной

улицы Семашко до улицы Ульянова, далее наискосок, через современные кварталы пересекала Ковалихинский овраг, шла по улицам Звездинке и Малой Покровской, выходила на Гребешок, спускалась вдоль оврага к реке и проходила вдоль ее берега. Острог охватывал, по-видимому, довольно разреженные заселенные участки, перемежавшиеся с обширными пустырями и пахотными угодьями. Он имел несколько проездных башен, ориентированных на основные улицы, сложившиеся к этому времени. Согласно Писцовой книге Нижнего Новгорода 1621-1622 гг., деревянная проезжая башня, через которую проходила дорога на Владимир и Москву, называлась «Никольскими острожными воротами» и находилась примерно на месте современного пересечения Большой Покровской и Малой Покровской улиц. «Острожные Ильинские ворота» располагались, соответственно, примерно у современного пересечения ул. Ильинской и ул. Малой Ямской. Данных о распространении городской застройки к югу или юго-западу от указанной линии посадских укреплений в Писцовой книге 1621-1622 гг. не содержится.

Таким образом, в планировочную структуру Нижнего Новгорода XVI- XVII вв. рассматриваемые участки не входили, но занимал место у окраины города, с внешней стороны от линии укреплений Большого острога, примерно в 0,94 км от его юго-западной границы.

К началу XVIII столетия деревоземляные конструкции острогов пришли в ветхость и уже не являлись границами, четко делившими город на части. Разросшиеся слободы функционально и планировочно слились между собой и образовали сплошную градостроительную среду. В 1768 году землемером Московской губернской Межевой канцелярии секунд-майором Ф. Барановым был разработан первый инструментальный план Нижнего Новгорода, показывающий структуру города, сложившуюся в эпоху средневековья и просуществовавшую в целом до конца XVIII века. Границы зафиксированной к этому времени городской застройки, располагавшейся к юго-западу от кремля, проходили примерно по линии современных улиц Звездинки, Малой Покровской и Ярославской. Далее к югу и юго-западу освоенные территории не показаны.

В 1770 году в целях реконструкции Н. Новгорода, сильно пострадавшего от пожара 1768 года, был разработан первый регулярный план города (Илл. 17). Вместо запутанной сети средневековых улочек с тупиками впервые в истории Нижнего Новгорода проектировалась сеть прямых, широких, ориентированных на Верхнем Посаде на Дмитриевскую башню кремля улиц, перпендикулярно которым пробивались вычерченные по линейке концентрические кольца бульваров. На указанном плане застройка в районе расположения рассматриваемого участка также отсутствует. Видимо, в указанное время эта территория находилась ещё вне пределов городского «селитебного» пространства и относилась к выгонным землям за его чертой.

Первые достоверные сведения об освоении современной территории Нижнего Новгорода в районе расположения рассматриваемой территории относятся ко второй половине XVIII в. и связаны с проектированием двух улиц, вышедших за границы внешнего кольца посадских оборонительных сооружений XVII в.: Большой Ямской и Малой Ямской. Наименование улиц сложилось в те времена, когда в России для перевозки служебных документов, должностных лиц, казенных грузов, пассажиров и пр. существовала специальная «государева ямская гоньба», а для этого через каждые 40-50 верст на основных дорогах устраивались почтовые станции - ямы (от тюркского «ям» - почтовая станция, дорога), на которых менялись лошади, со слободами, где проживали «ямские охотники», обслуживавшие проезжавших господ. Как и в других местах, в Нижнем Новгороде ямщики, профессия которых, имевшая ряд льгот, из добровольной уже вскоре превратилась в сословно-наследственную, селились обособленно от остальных жителей - в отдельных слободах в границах посада по Ильинской улице и по соседству с ней.

В 1784-1787 гг. было проведено Генеральное межевание Нижнего Новгорода. Во время межевания ранее не тяглые ямские дворы предписывалось обложить государственными податями. Не желавшим платить подати предписывалось селиться на выгонные земли. Этот

процесс затронул и нижегородское канатное производство. К 1787 г. ткацко-прядельные заводы заняли пространство от Покровских прудов (в настоящее время пл. М. Горького) до будущего Крестовоздвиженского монастыря (в настоящее время пл. Лядова).

Переход ямского населения на новые (выгонные) земли обусловил образование новой Ямской слободы к юго-западу от места современного пересечения улиц Ильинской и Малой Ямской. Новая слобода вскоре оформилась в прямую, вытянутую в юго-западном направлении Большую Ямскую улицу, запроектированную первым губернским архитектором Я.А. Ананьиним.

Эти данные подтверждаются картографическими материалами. Так, на подробном проектно-фиксационном плане города 1799 года показан лишь небольшой пробитый к этому времени отрезок улицы Малой Ямской между двумя отвершками «Больших оврагов», примерно от современной улицы Маслякова до ул. Большие Овраги. Далее к юго-западу по направлению оси улицы обозначены лишь пустыри. Большая Ямская (в настоящее время ул. Ильинская), напротив, показана пробитой от современного пересечения улиц Ильинской и Малой Покровской до участка с каменной церковью с западной стороны современной пл. Лядова.

Строительство указанной церкви связано с Сенатским указом от 17 ноября 1771 года, которым было предписано вынести за пределы жилой городской застройки все некогда расположенные возле посадских храмов погосты. Первоначально было создано Петропавловское кладбище, а в 1798 году нижегородский купец Яков Стешев «объявил желание построить своим иждивением каменную церковь при выходе из Ямской улицы в поле, по правую сторону большой дороги, чтобы при оной церкви быть кладбищу для оной части города». В 1799 году церковь была освящена в честь иконы казанской Божьей матери. Позднее она вошла в ансамбль Крестовоздвиженского монастыря.

Нижегородский Крестовоздвиженский женский монастырь был учреждён взамен трёх упразднённых старых: Зачатьевского, Воскресенского и Происхожденского, самый древний из которых возник не позднее 1365 года. Сначала он располагался на волжском берегу, у Георгиевской башни Нижегородского кремля. Вопрос о перемещении монастыря от стен кремля на Московский тракт возник в 1809 году после очередного опустошительного пожара. Новое место для обители - у городского Казанского кладбища на Московской дороге - указал правящий епископ Моисей. Выбор был одобрен губернатором, и вскоре на краю города, где кончалась Ямская слобода и начиналась выгонная земля, развернулось каменное строительство. Проект выполнил губернский архитектор И.И. Межецкий. Весной 1813 года состоялась закладка нового Крестовоздвиженского собора. Он представлял собой пятиглавый храм в форме креста. Монастырский комплекс включал в себя также восемь каменных двухэтажных сестринских корпусов, соединенных деревянной галереей, и опоясывающую обитель каменную стену с башнями по углам. Монастырская стена продолжалась в сторону Ямской слободы более низкой каменной оградой одного из двух городских кладбищ с уже упоминавшейся Казанской церковью, возведённой в последние годы XVIII в.

В 1834 и 1836 гг. Нижний Новгород посещал император Николай I. Оба монарших визита стали судьбоносными для формирования облика города. Царь повелел разработать генеральный план его перепланировки и застройки.

Внешний вид и благоустройство города в ту пору оставляли желать лучшего. Поэтому правительство выделило крупные ассигнования на его реконструкцию. В 1835 г. был разработан основной комплекс градостроительных мероприятий - самый значительный за всю предреволюционную историю. В рамках этих мероприятий предполагалось расширение «сегмента» городской территории за счёт бывших «выгонных» земель («поля»). В соответствии с указанными проектами было составлено несколько планов города, в частности план 1824 г. и генеральный план Нижнего Новгорода 1839 г., подготовленный И.Е. Ефимовым и П.Д. Готманом. В указанных планах вошедшие в городскую территорию земли, включая район расположения рассматриваемого участка, разбивались на правильные геометрически

спланированные кварталы, в границах которых застройка должна была происходить вдоль красных линий проектируемых улиц.

Но освоение новых территорий было затруднено сложным рельефом местности, для которого было характерно широкое развитие оврагов и овражных систем. Следуя фактам, необходимо указать, что картографические материалы середины XIX в. фиксируют регулярную застройку лишь вдоль линии Малой Ямской улицы, которая в это время была пробита до Крестовоздвиженского монастыря. Регулярная застройка ограничивается кладбищем и овражной сетью, расположенной к западу и северо-западу от Крестовоздвиженского монастыря.

Следующий этап освоения рассматриваемой территории и района её расположения можно отнести ко второй половине XIX в. Согласно картографическим материалам этого времени, в границы территории города уже вошли новые селитебные земли за счет выгонов. В это время юго-восточная граница Нижнего Новгорода практически совпадала с трассировкой Напольно-Монастырской улицы (ул. Белинского), где застройка велась лишь на одной, городской, стороне, а напротив, недалеко, располагались отдельными группами строения государственных винных подвалов, провиантских складов, кирпичных заводов, а также огороды гарнизонного батальона. В конце Большой Покровской улицы проектировалась просторная площадь, западная граница которой была определена территорией Крестовоздвиженского монастыря. На противоположной от монастыря стороне площади в 1884-1887 гг. по инициативе нижегородских купцов Н.А. Бугрова и А.А. Блинова было выстроено большое кирпичное общественное здание для содержания нищенствующих вдов с детьми («Вдовый дом», в настоящее время пл. Лядова, д. 2).

Примерно в это же время за Крестовоздвиженским монастырем вблизи от рассматриваемого участка появляются новые выселки или «Новая стройка», организованная на деньги городских властей и в соответствии с постановлением городской думы. Согласно письменным источникам, сюда были переселены «рабочие люди», проживавшие до этого на склонах Жандармского оврага и в Предтеченской слободе. Для переселения было выбрано место на берегу р. Оки за Крестовоздвиженским женским монастырём. Здесь был расположен новый посёлок в виде правильного квартала, рассчитанного на 100 усадебных мест по 80 квадратных сажений каждое. К 1895 году «вполне благоустроенными домами» было застроено 66 усадебных мест. К новому посёлку была устроена дамба через овраг, отделяющий его от основной городской территории, проведён водопровод.

Сохранилось несколько описаний этой территории второй половины XIX столетия. Одно из них принадлежит В.И. Виноградову: «Параллельно Большой Ямской идёт Малая Ямская улица от конца Прядыльной улицы до стен Крестовоздвиженского монастыря. Затем от Малой Ямской к берегу находится местность, известная под названием «Ярилы». В этой местности находится недавно выстроенная Воскресенская церковь; далее за Крестовоздвиженским монастырем, к Оке, расположена новонаселенная местность, известная под названием «Новой стройки». Вся местность, начиная с Большой Ямской, Малой Ямской, Ярилы и Новой стройки, по характеру построек и населению сильно напоминает небольшой уездный городок».

Есть все основания предполагать, что на месте описанной «Новой стройки» впоследствии был организован т.н. Николаевский посёлок (в советское время назывался Рыковским поселком), располагавшийся в современных границах улиц Барминской, Енисейской и Елецкой, к северо-западу от рассматриваемого участка, в непосредственной близости от него.

В целом, на планах второй половины-конца XIX в. фиксируется уже сложившаяся и существовавшая до недавнего времени планировочная структура рассматриваемого района города. К этому времени был пробит конечный отрезок ул. Полевой (в настоящее время ул. М. Горького), обозначена улица Крестовоздвиженская (в настоящее время ул. Красносельская), шедшая от территории одноименного монастыря в сторону р. Оки. В месте расположения интересующего нас участка обозначается квартал, имеющий форму квадрата, по близости от участка со стороны р. Оки расположен отвершек овражной системы.

Окраинный характер района и связанный с этим социальный состав жителей определили особенности его застройки. Требования, предъявляемые к самим постройкам, были не столь высоки, как в центре города, хотя и здесь первоначально проектирование жилых домов велось на основе «образцовых» проектов. Это были, как правило, деревянные одноэтажные строения, некоторые на каменных полуэтажах. Застройка носила усадебный характер.

Наиболее интенсивно район начинает застраиваться в 1880-е-1890-е годы. Происходит постепенное уплотнение застройки, как по красным линиям, так и в глубине дворов. Появляются всевозможные флигели, служебные и хозяйственные постройки. Однако, в целом, усадебный характер застройки сохраняется. В это время начинает меняться характер архитектуры домов. Появляются отдельные двухэтажные каменные и полукаменные дома и флигели. Жилые здания располагались по красным линиям улиц. В глубине дворов располагались хозяйственные постройки, а также сады и огороды.

На рубеже XIX – XX веков город активно развивается в сторону Арзамасской дороги. Около Крестовоздвиженского монастыря формируется Монастырская площадь (ныне пл. Лядова), восточную сторону которой образует комплекс зданий «Вдовьего дома». За городской чертой строятся комплексы Тобольских казарм, тюрьмы, а также комплекс нового кладбища, известного как «Бугровское».

В советский период рассматриваемый район города претерпевает существенные градостроительные изменения. Деревянные дома, десятилетиями простоявшие без сколь-нибудь значительного ремонта, значительно обветшали. Высотные доминанты, которыми являлись здания храмов, были либо уничтожены по идеологическим соображениям (Никольская и кладбищенская Казанская церкви), или обезображены до неузнаваемости в результате различных приспособлений под утилитарные нужды (ансамбль Крестовоздвиженского монастыря). На прилегающих к монастырю улицах (Красносельской, Малой Ямской) были снесены многие элементы обветшавшей старой застройки, на месте которой были возведены многоэтажные дома.

Из представленной выше информации следует, что земельные участки, отведенные под расположение проектируемого объекта, до первой половины XIX в. располагался за пределами городской селитебной территории посада, в XVI-XVII вв. ограниченной линией укреплений Большого острога, к юго-западу от неё. Освоение указанной территории, возникновение и развитие в его границах элементов городской застройки, происходило на протяжении всего XIX в., но особенно активно во второй половине указанного столетия и связано с образованием и развитием Крестовоздвиженского монастыря. Элементы застройки, существующие в настоящее время на территории рассматриваемого квартала, по времени возникновения относятся преимущественно к XX-XXI вв.

В п.п. 2.4. авторами «Раздела» приведена краткая справка об изученности ОКН «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, где приведены данные о том, что памятник археологии «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, расположен в Нижегородском районе г. Н. Новгорода. Границами охраняемого культурного слоя проходят по пл. Сенной-ул. Белинского-ул. Красносельской (включая проезжую часть) до берега реки Оки, далее вдоль береговой полосы рек Оки и Волги до Гребного канала, затем по склону откоса до Сенной площади (приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424).

Памятник расположен на 56°19' северной широты и 44°00' восточной долготы. Находится в восточной правобережной части нагорной части города на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности, занимает как припойменную низменную часть берега, так и участок возвышенной платформы коренного берега.

Культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени

переработаны в XVII-XIX вв.

Как памятник археологии Нижний Новгород всегда находился на периферии целенаправленных исследований. Первый опыт раскопок и археологических наблюдений в его черте был получен отдельными энтузиастами ещё в конце XIX в.

В целом, до начала 60-х гг. XX в. сколько-нибудь масштабных научных археологических раскопок в Нижнем Новгороде не проводилось. Шурфовочные работы и наблюдения за земляными строительными работами носили эпизодический характер. Места проведения большинства из них тяготели к архитектурным сооружениям.

Первые представления о культурном слое средневекового Нижнего Новгорода были получены только в результате раскопок 1960 г. под руководством Н.Н. Воронина в храме Михаила Архангела на территории кремля. Раскопки Н.Н. Воронина предваряли реставрацию собора и были нацелены, прежде всего, на получение информации о типе и сохранности его фундамента. Раскопки на территории Нижегородского кремля в 60–70-е гг. были продолжены сотрудником Горьковского государственного историко-архитектурного музея-заповедника В.Ф. Черниковым. Вскрытые им участки (общей площадью около 440 кв.м) заложили основу нижегородской археологической коллекции. Результаты этих работ инициировали постановку городского культурного слоя на государственную охрану, Соответствующий документ был подписан в ноябре 1983 г. (Решение № 559 Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.83).

Начало третьего, современного, этапа археологического изучения города ознаменовалось появлением исследователей нового поколения. Привнесённые ими методические установки соответствовали возросшим требованиям к качеству полевых изысканий. Новые тенденции отчётливо проявились в работах 1988, 1989, 1990 гг., выполненных под руководством представительницы московской археологической школы Т.В. Гусевой. Они прослеживаются в повышенном внимании к изучению стратиграфии городского культурного слоя, определении стратиграфического соотношения изучаемых конструкций, составлении максимально полного комплекта чертёжной документации, сопровождении всей исследовательской процедуры фотофиксацией, обращении к естественно-научным методам.

Более обстоятельно и подробно, по сравнению с работами 60–70-х гг., изучаются городские напластования XVI – начала XX вв.

С начала 1990-х гг. археологические наблюдения на строительных площадках стали повсеместным массовым явлением. В отличие от работ прежних лет сложилась определённая программа их проведения, предполагающая разностороннее документирование археологической информации. В неё входит обязательное нанесение обследуемого объекта (котлована или траншеи) на инструментальный план, его фотофиксация, визуальный осмотр строительной площадки со сбором подъёмного материала и выбором мест заложения зачисток, изучение стратиграфии зачищенных участков с послойным сбором археологического инвентаря, графическая и фотофиксация каждой зачистки. В местах, перспективных для обнаружения средневековых напластований, обследование строительных котлованов и открытых коммуникационных траншей предваряется малометражной шурфовкой.

Только в последнее десятилетие XX в. археологические работы в Нижнем Новгороде приобрели систематический характер. Этому способствовали произошедшие в стране общественно-политические перемены. Их следствием стало кратковременное (вблизи рубежа 80–90-х гг.) повышение общественного интереса к отечественному культурно-историческому наследию, появление новых организационных форм проведения археологических изысканий. В это время, как и во многих других, имеющих богатое историческое прошлое, городах России, в Нижнем Новгороде происходило формирование местного управленческого механизма охранной археологии.

Все эти сложные и неоднозначные процессы привели к заметной активизации исследований в 1990-е и 2000-е гг.: около 90% всей суммарной вскрытой раскопками площади на памятнике было изучено в течение периода с 1988 по 2013 гг. Таким образом, основной

объем археологических изысканий в Нижнем Новгороде приходится на позднейший этап, для которого в целом характерна наиболее совершенная полевая методика.

К настоящему времени территория города охвачена плотной сетью раскопанных участков и отдельных мест проведения археологических наблюдений. На конец 2019 г. общая площадь нижегородских раскопов и шурфов составляла около 15000 м<sup>2</sup>, а число изученных объектов в ходе археологических наблюдений на строительных площадках превышает 300 единиц.

Культурные отложения на территории города, за исключением его подгорной части, непосредственно примыкающей к руслам рек Оки и Волги, повсеместно связаны с минеральными легко вентилируемыми грунтами. По этой причине характерное значение мощности средневекового слоя составляет всего 0,10–0,15 м, а максимальное ограничивается 0,4–0,7 м. Городской культурный слой прибрежной полосы, ограниченный руслами рек Волги и Оки, а также линией подошвы волго-окского откоса, напротив, отличается большой мощностью. Из-за разгрузки грунтовых вод грунт в указанной зоне обводнён, благодаря чему в нём хорошо сохраняется органика. По данным инженерных геологических работ его мощность здесь может достигать 6–8 м.

Ещё один район со специфической ситуацией формирования культурных отложений связан с уступом волго-окского откоса. На локальных участках его территории, приуроченных к тыловым зонам оползневых террас, культурный слой может иметь более сложную стратиграфию из-за перемежения со склоновыми отложениями и вследствие этого обладать значительной мощностью.

Непотревоженное залегание средневекового культурного слоя на сколько-нибудь обширном пространстве за пределами искусственных углублений в Нижнем Новгороде встречается редко. Как правило, на площадках раскопов средневековый слой фиксируется только в переотложенном виде. Его присутствие в отдельных местах рассматриваемого объекта археологического наследия выдают осколки средневековой керамики с крупнозернистыми примесями в тесте и некоторые другие находки из более поздних слоёв. На тех участках, где средневековый слой перемещён или переотложен на всю глубину до материка, обычно лишь заполнения котлованов средневековых построек сохраняются в нетронутом виде и представляют наибольший интерес для исследования.

Таким образом, культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVIII–XIX вв. Капитальная застройка, работы по благоустройству города и иная хозяйственная деятельность периода XIX–XXI вв. существенно изменили древний рельеф. Эти процессы привели к разрушению отдельных участков памятника, составляющих совокупно значительную часть его территории. На большей его площади, свободной от существующей застройки, памятник перекрыт отложениями периода XX–XXI вв. различной мощности и происхождения. В связи с этим, площадь городской территории, а также её границы в разные хронологические отрезки истории города на основании имеющихся в настоящее время данных могут быть определены лишь приблизительно.

В п.п.2.5. авторами «Раздела» было установлено, что земельные участки, отведенные под расположение проектируемого объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, расположены в юго-западной территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода.

Археологические исследования ОКН «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, прошлых лет проходили на большем или меньшем удалении от участка планируемого

проведения работ.

В 2001 г. А.Н. Кикеевым были проведены археологические работы на территории Крестовоздвиженского монастыря. Культурного слоя при этих работах найдено не было.

В 2012 г А.А. Доманиным было проведено обследование территории строительства транспортной развязки на ул. Крупской, ул. Б. Покровская, пл. Лядова. При обследовании участка были зафиксированы следы построек XIX-XX вв. и слой распахки (огородный слой) того же времени.

В 2012 году А.А. Доманиным был обследован земельный участок, отведенный под строительство жилого квартала в границах ул. Горького, ул. Ильинской, ул. Малой Ямской. В ходе указанных работ было поставлено 4 шурфа. В ходе работ зафиксированы переотложенные культурные напластования, датируемые второй половиной XIX в. В ходе обследования участка были зафиксированы следы построек XIX-XX вв. и пахотный слой (горизонт) того же времени.

В 2015 году А. А. Доманиным проводились археологические наблюдения за земляными работами на участке застройки территории в границах улиц Малой Ямской, М. Горького, Ильинской в Нижегородском районе г. Н. Новгорода. В результате этих работ было установлено, что хозяйственное освоение участка началось в XIX в. В ходе застройки участка в XX в. более ранние культурные напластования были разрушены. Археологического материала, датируемого ранее второй половиной XIX в., обнаружено не было

В 2017 году Н.С. Березиной проводилось археологическое обследование (разведка) на территории земельных участков домов №№ 22 и 23 по ул. Елецкой. В ходе разведочных работ в пределах площадок участков было заложено 4 малометражных шурфа. В одном из шурфов был выявлен культурный слой, относящийся к селищу. По обнаруженному керамическому материалу слой был датирован XIII-XIV, XIV вв. В остальных шурфах культурные напластования не выявлены.

В 2017 году Н.С. Березиной проводились археологические наблюдения за земляными работами на участке строительства, расположенном в квартале улиц М. Горького, Одесской, Большой Перекрестной и 3-ей Ямской, на противоположной стороне ул. 3-ей Ямской от обследуемого участка. В результате этих работ подтвердились данные литературных и картографических материалов о том, что территория в пределах квартала стала застраиваться с середины XIX в. и к началу XX в. была полностью освоена. Застройка, имеющая усадебный характер, сохранилась до недавнего времени без изменений. Исследованный участок представлял собой дворовую территорию усадеб, расположенных вдоль красной линии перечисленных улиц. Использовалась она вначале под садово-огородное хозяйство. В пределах квартала улиц М. Горького, Одесская, Большая Перекрёстная, 3-я Ямская в советское время проходило интенсивное использование участка. На участке появились жилые дома, многочисленные хозяйственные постройки (сарай, гаражи, туалеты и т.д.).

В 2019 г. археологом П.Н. Кравцовым в связи с реализацией проекта строительства многоэтажного жилого дома проводились археологические наблюдения в непосредственной близости от обследуемого участка, в границах части квартала: ул. Красносельская, ул. Барминская, ул. М. Горького, ул. М. Ямская. Участок находится на противоположной стороне ул. дублер ул. Красносельской. Наблюдения проводились на всей площади котлована строящегося здания - 2052 кв.м. В ходе полевых работ зафиксированы напластования, относящиеся к ликвидации застройки на этом участке в начале XXI вв., под которыми следует слой небольшой мощности, характеризующийся переотложенными напластованиями XIX-начала XXI вв., ниже наблюдаются частично переработанные серые лесные почвы, под ними материк. Слои, которые можно было бы однозначно интерпретировать как относящиеся к XIX - началу XX вв. не сохранились. В ходе работ были выявлены остатки заглублённых в материк ям, среди которых остатки построек, хозяйственные ямы, коммуникационные перекопы. Все крупные постройки, выявленные в процессе работ, соответствуют кирпичным зданиям, снесенным в недавнее время. По плану середины XIX в. на этом-же участке (вдоль красной линии ул. Малой Ямской) изображена деревянная застройка. Таким образом, на территории обследуемого

участка существовала двухэтапная застройка. Следов 1-го этапа застройки на территории участка не зафиксировано. Вероятно, это связано с тем, что новые здания ставились на месте старых, возможно на старых фундаментах.

Остатки крупных жилых строений концентрируются в восточной части котлована, поблизости от ул. Малая Ямская. Там же сконцентрирована большая часть находок. Остатки крупных строений в западной части участка отсутствуют, очевидно, эта территория всё время использовалась под сады и огороды. Находки, датируемые временем ранее XIX в., в том числе керамика, единичны. В качестве индивидуальных находок в коллекцию взяты два предмета - изразец и курительная трубка, большую же часть находок составляют фрагменты красноглиняной с прозрачной коричневой поливой керамики, фрагменты фарфорово-фаянсовой посуды, бутылочное стекло.

В 2018 году С.В. Долгополовым были проведено обследование территории для расположения объекта «Реконструкция и техническое перевооружение производства и испытательной базы филиала ОАО «Корпорация «Комета» - «КБ Квазар» - участок прокладки водопровода» по адресу: Н. Новгород, Советский район, ул. Окский съезд, д. 2А. В 19 м. к северо-востоку от проектируемого объекта, в границах объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, был заложен шурф. Проведённое археологическое обследование показало, что на данном участке культурные напластования образовались в результате хозяйственного освоения участка на протяжении конца XX-XXI вв. Напластований более раннего времени обнаружено, не было.

Археологические работы непосредственно на участке проектируемого объекта ранее не проводились. Ранее проведенные поблизости от проектируемого объекта исследования показали, что на рассматриваемой территории можно ожидать наличия культурных напластований начала XIX-XX вв., возможно находящихся в переотложенном и поврежденном состоянии, перекрытых более поздними балластными напластованиями.

Более точные данные по истории освоения территории участка проектируемого строительства и характере сохранившихся на нем культурных напластований могли быть получены только в результате производства археологических работ.

В параграфе 3. разработчиками «Раздела» проведена оценка воздействия предусмотренных проектом работ на объект археологического наследия и определены мероприятия по обеспечению его сохранности, здесь отмечается что, на земельном участке, отведенном для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, проектом предусматривается реконструкция существующей теплотрассы. Согласно технической документации подлежащего реконструкции, представленной заказчиком, планируется проведение следующих работ, оказывающих воздействие на целостность почвенного слоя:

- разработка грунта;
- устройство песчаной подготовки;
- устройство непроходных каналов;
- прокладка трубопроводов в непроходных каналах;
- обратная засыпка песком;
- планировка площади землеотвода и восстановление благоустройства.

Траншея для теплотрассы:

- общая длина -194 м;
- ширина траншеи по дну от1,5 до 2 м;

Глубина траншеи на разных участках составляет от 0,59 до 3м. Средняя глубина составляет 1,95 м.

Земляные работы, связанные реконструкцией теплотрассы, будут проведены на общей площади 427м<sup>2</sup>.

Работы по разрытию траншеи для проведения реконструкции существующей теплотрассы проектом предусматривается проводить в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, механическим способом, в связи с чем существует угроза его разрушения.

Проанализировав сведения о современном состоянии земельных участков, отведенных для расположения проектируемого объекта, архивные данные об археологических исследованиях, истории развития градостроительной ситуации, данные содержащиеся в проектной документации можно сказать, что земельные участки, отведенные под расположение проектируемого объекта, начали осваиваться с первой половины XIX в. возникновение и развитие в его границах элементов городской застройки, происходило на протяжении всего XIX в., но особенно активно во второй половине указанного столетия и связано с образованием и развитием Крестовоздвиженского монастыря. Существующая в настоящий момент застройка в районе расположения описываемого участка преимущественно сложилась в XX-XXI вв. Несмотря на активное освоение, рассматриваемые участки находятся в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода и основываясь на результатах ранее проведенных археологических исследований, существует высокая вероятность обнаружения поврежденных, переотложенных либо перемещенных в результате ранее проведенных земляных работ культурных напластований, первой половины XIX-XX вв.

В соответствии с требованиями ч.2 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельном участке, отведенном под расположение объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, расположенном в его границах, необходимо проведение спасательных археологических полевых работ на земельных участках общей площадью 427 м2.

Таким образом, в целях исполнения требований статей 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывая современное состояние земельных участков, на которых проектом предусмотрено проведение работ, наиболее целесообразным видом мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных работ, на участке объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, расположенном в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, являются археологические наблюдения, во время проведения земляных работ, связанных разрытием траншеи, на площади 427 м2.

В соответствии с п.п. 5.1 - 5.3, 5.6 Положения, Археологические наблюдения осуществляются в целях:

– обеспечения сохранности объектов археологического наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов (предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, п. 4 и п. 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта археологического наследия.

Археологические наблюдения являются видом спасательных археологических полевых

работ, проводимых исключительно на участках территорий объектов археологического наследия с поврежденным культурным слоем.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с неповрежденным культурным слоем исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок, определенной разделом 4 настоящего Положения.

Археологические наблюдения ведутся на глубину до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ.

На основании п.п. 1.3. Положения, под поврежденным культурным слоем понимается – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет.

В п.п.3.1. указан состав археологических полевых работ, определен порядок их проведения:

Состав работ по археологическому наблюдению делится на несколько этапов: предварительные работы, натурные исследования, камеральная обработка.

Предварительный этап работ включает:

- ознакомление с архивными материалами, публикациями, учетной документацией на объект археологического наследия (в случае наличия), разделами документации об обеспечении сохранности объекта археологического наследия / о проведении спасательных археологических полевых работ в проектах проведения хозяйственных работ либо планом проведения спасательных археологических полевых работ, которые предусмотрены п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными документами и материалами, характеризующими объект археологического наследия, в том числе подтверждающими факт повреждения культурного слоя;

- разработку и согласование технического задания;

- заключение договора;

- получение Исполнителем разрешения (Открытого листа) на право проведения наблюдений.

Полевой этап работ включает натурные исследования:

- археологические наблюдения: разметка археологических квадратов в рамках единой сетки квадратов; привязка раскопок к местности с помощью приборов глобального позиционирования; составление топографических инструментальных планов раскопа в масштабе не менее 1:1000; снятие слоев культурного слоя; вертикальная и горизонтальная привязка слоев, погребений, строительных конструкций, индивидуальных находок; зачистка поверхностей, включая материковую, с целью выявления конструктивных элементов и их следов (кладок и сооружений, цветowych пятен, ям, захоронений и др.); отбор археологического, остеологического и иного материала для анализов из материковых ям и сооружений (элементы заполнения, почва, древесина и другие).

- графические работы: привязка раскопок к картографической подоснове; вычерчивание профилей стенок и бровок в масштабе 1:20, разрезов могильных ям и сооружений; составление послойных планиграфических чертежей с фиксацией сооружений и индивидуальных находок; зарисовка погребений и конструктивных элементов;

- фотоработы: фотофиксация места закладки раскопов, стенок и бровок раскопов, погребений и комплексов; фотосъемка процесса работ;

Выборка поврежденного культурного слоя производится пластами с использованием ручного инструмента либо землеройных машин и механизмов под контролем специалиста-археолога.

Толщина пласта выборки и вид приспособления, используемого на землеройных машинах и механизмах для выборки поврежденного культурного слоя (планировочный ковш,

обычный ковш и т. д.), определяются держателем открытого листа в зависимости от степени повреждения культурного слоя и места расположения объекта археологического наследия, а также других факторов, влияющих на полноту получения информации об объекте археологического наследия.

В ходе археологических наблюдений рекомендуется формировать временные стратиграфические профили (бровки). После надлежащей фиксации указанные профили (бровки) должны быть разобраны.

При выборке культурного слоя рекомендуется выдерживать постоянную толщину пласта.

Археологические наблюдения рекомендуется проводить в благоприятное для полевых работ время года при плюсовой температуре воздуха, не промерзшем грунте и отсутствии снежного покрова.

Для обеспечения производства археологических наблюдений в зимних условиях (после наступления минусовых температур воздуха, промерзания грунтов и выпадения снежного покрова) необходимо устройство над исследуемым участком отапливаемого павильона для обеспечения оптимального температурного режима (не ниже +10°C), а также освещения, достаточного для производства графической и фотофиксации.

При планировании археологических полевых работ в зимних условиях необходимо включать в сметы работ расходы, связанные с устройством всего указанного выше. Производство археологических раскопок в зимних условиях без обеспечения указанных выше условий запрещено.

Камеральный этап работ включает:

- лабораторную обработку и научный анализ собранного материала; работу с находками (помывка, просушка, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, подготовка к передаче на госхранение);

- подготовку технического и научного отчетов: научное описание результатов работ; характеристика культурного слоя; описание стратиграфии; перечень выявленных сооружений; сведения об индивидуальных находках.

Состав иллюстративной части:

- ситуационные планы местности (достаточные для характеристики геоморфологической ситуации); взаиморасположение раскопа и проектируемого объекта; топографический земельный участок с нанесенными раскопами, выполненные инструментальным способом и привязанные к местности приборами глобального позиционирования;

- планы раскопов с нанесенными находками и иными сооружениями; фотографии основных этапов полевых исследований, стратиграфии, выявленных сооружений, индивидуальных находок.

Результатом выполненных работ предусмотрено полное научное исследование объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, при проведении земельных работ, в границах территории данного ОКН, согласно действующему законодательству и по установленной методике археологических работ.

Финансирование указанных археологических работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

В случае изменения проектных решений, затрагивающих целостность почвенного слоя, по данному объекту необходимо внесение соответствующих изменений в настоящий раздел и его повторное согласование в Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области.

#### **14. Обоснование выводов экспертизы.**

Экспертом установлено, что при разработке документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия - «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведенные исследования являются достаточной основой для разработки рассматриваемой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, либо выявленных ОКН при проведении земляных и иных работ в границах территории объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

В ходе подготовки настоящего Акта государственной историко-культурной экспертизы определено следующее.

Обеспечить мероприятия по сохранности объекта археологического наследия - «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода в виде археологических наблюдений во время проведения земляных работ, связанных разработкой траншеи участков теплотрассы по объекту «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, на площади 427 м<sup>2</sup>, как одного из видов спасательных археологических работ, предусмотренных п. 7 ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ и п.п. 5.1 и 5.2 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» на поврежденных участках территорий ОАН.

Выполнение этих мероприятий должно быть согласовано с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и контролироваться с его стороны. При этом предусмотренные спасательные археологические работы, согласно ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, должны проводиться на основании разрешения («открытого листа»).

#### **15. Вывод экспертизы.**

На основании документации: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б и по результатам проведенных исследований, эксперт в соответствии с п. 20 в) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, эксперт делает вывод о возможности обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия - «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при выполнении мероприятий по обеспечению его сохранности и в объемах указанных в данном разделе, до и во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б. (положительное заключение).

Эксперт рекомендует указанную документацию для согласования Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, с целью последующего руководства данной документацией для реализации мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б.

**16.** Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

Сведения о сертификате.

Владелец: Арискин Максим Васильевич, m.v.ariskin@mail.ru, 583804244977, 03263957053.

Кем выдан: ООО "Сертум-Про", sa@sertum.ru, 1116673008539, 6673240328, RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург, ул. Малопрудная, стр. 5, офис 715, ООО "Сертум-Про".

Серийный номер: 4EE37000A6AFC785471A4DA9F3BA0FD4

Действителен с: 11.02.2023 09:41:01 UTC+03

Действителен до: 11.05.2024 09:45:38 UTC+03

**17. Перечень приложений:**

1. Документация: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа г. Нижний Новгород»: Квартальная теплотрасса отопления Теплотрасса отопления от ТК- 201-13 к5 у д.24 по ул. Красносельская до ЦТП- 166 по ул. Красносельская, 2б. г. Пенза. 2024.

**18. Дата оформления заключения экспертизы – 02.02.2024г.**

Аттестованный эксперт по  
проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

Арискин М.В.